

MI COMPROMISO COMO SERVIDOR PÚBLICO

El que suscribe, Lic. Héctor Rafael Pérez Partida, en mi carácter de Director de Catastro, me comprometo contigo, ciudadano, a darte el trato respetuoso, amable y de calidad que mereces, en toda ocasión que acudas a la dependencia a mi cargo, y a tratar tus asuntos con honestidad, transparencia y oportunidad. Todos tus trámites serán realizados de manera expedita en los términos de las leyes y reglamentos vigentes, y todo el personal de esta dependencia tiene la obligación de darte ese mismo trato. Ningún servidor público te solicitará dádivas, documentos innecesarios ni ofrecerá servicios fuera del marco legal ni te recomendará gestores o tratos privilegiados.

Por ello, te informo que para obtener tu trámite requerirás la información y documentos que enseguida detallo, y que los tiempos de respuesta se sujetan a los términos siguientes:

CAMBIO DE SECTOR RUSTICO O URBANO

¿Parq qué Sirve?

• **Consiste en la expedición de documento certificado para rectificar datos técnicos de la cuenta catastral, a petición del ciudadano.**

¿Que necesito?

- **Recibo del impuesto predial y copia.**
 - **Copia de Identificación oficial vigente de Propietario.**
 - **Copia Certificada de la Escritura.**
 - **Sentencia judicial, contrato o cesión de Derechos.**
 - **comprobante de domicilio.**
 - **croquis de ubicación.**
 - **Plano, Licencia de Construcción y Certificado de Habitabilidad, en su caso.**
- ****En caso de que el trámite lo haga persona diversa al propietario, presentar carta poder e identificación oficial con copia del interesado.**

Costo 2012

• **Servicio gratuito.**

Tiempo de Respuesta

• **30 días hábiles, siempre y cuando cumplas con todos los requisitos y no existan irregularidades de otra índole.**

Si no estas de acuerdo con la resolución puedes

• **Interponer Recurso de Rectificación regulado por el artículo 92 de la Ley Municipal de Catastro, ante la propia autoridad.**

Si llegaras a tener queja de la calidad de atención y servicio, o algún servidor público te solicitara documentación diferente, dádivas o incentivos ilegales, debes denunciarlo ante mi o directamente en la Oficina de Combate a la Corrupción, en el teléfono 070 opción 2, al teléfono directo 38183672, vía correo electrónico anticorrupción@guadalajara.gob.mx, o en la página de internet www.guadalajara.gob.mx.

MI COMPROMISO COMO CIUDADANO

El que suscribe _____, ciudadano del municipio de Guadalajara, con domicilio en _____, teléfono _____ y correo electrónico _____ me comprometo a tratarte a ti servidor público con respeto, amabilidad, y honestidad; a presentar para obtener el trámite en cuestión, todos los documentos y requisitos que señalan las leyes y reglamentos vigentes en la materia, a no ofrecerte dádivas o incentivos para obtener un trato privilegiado en su expedición, y una vez obtenido el mismo a cumplir con las obligaciones que las leyes y reglamentos me imponen.

Fecha: _____

Firma: _____